



Kuşadası'na termal piyango

Pazartesi, 06 Mart 2017



İlçedeki jeotermal kaynakların işletmesini üstlenen Yediyol Şirketler Grubu, proje çalışmalarını tamamlayarak jeotermal suyun dağıtımı için yasal başvuruları başlattı. Şirket Başkanı Muhammet Şuheyb Mendi, termal kullanımının Kuşadası'nın kaderini değiştireceğini söyledi.

Türkiye'de turizmin ilk merkezlerinden olan Kuşadası, turizmin 12 ay sürdürülmesini sağlayacak fırsat yakaladı. Varlığı bilinen ancak yıllardır değerlendirilmeyen jeotermal kaynakların işletme hakkını alan Yediyol Şirketler Grubu, milli enerjinin başta ısıtma ve sağlık turizminde kullanımını sağlayacak projelerini tamamladı. Yediyol Şirketler Grubu Başkanı Muhammet Şuheyb Mendi, Kuşadası'nın kaderini değiştirecek jeotermal dağıtım için yetkili merci Aydın Büyükşehir Belediyesi'ne gerekli başvuruların tamamlandığını açıkladı.

Kuşadası sınırları içinde bulunan 4 jeotermal alana ait arama ve işletme hakkını alan Kuşadası Jeotermal girişimini bünyesinde bulunduran Yediyol Şirketler Grubu tarafından hazırlanan projede termal zenginliğin ilk etapta bölgedeki oteller, turistik tesisler ve konutlarda kullanımı hedeflendi. Yediyol Şirketler Grubu Başkanı Muhammet Şuheyb Mendi, jeotermal kullanımının Kuşadası'nın kaderini değiştireceğini söyledi. Mendi, "Bugün Kuşadası'nda pek çok tesis ısıtma sorunu yüzünden ne yazık ki yılın sadece 3-4 ayı hizmet verebiliyor. Jeotermal kullanımının başlamasıyla birlikte bu tesisler yılın 12 ayı çalışabilecek. Jeotermalin milli enerji ve diğer seçeneklere göre çok daha ekonomik olması ilçe turizminde yaşanan mevsimsel durgunluklar bitecek ve devamlılık sağlanacak. Ayrıca dağıtılacak suyun zengin mineraller içermesi bölgedeki turistik tesislere sağlık turizmi yapma şansı sağlayacaktır. Sağlık turizmi için gelen bir turistin, normal turistlere göre 20-25 kat fazla harcama yaptığını hesap ederseniz, jeotermalin Kuşadası için önemi kendiliğinden ortaya çıkar" diye konuştu.

Kuşadası'nın turizmde doğal ve kültürel güzellikleri ile tanındığını hatırlatan Muhammet Şuheyb Mendi, bölgenin sağlık turizminde bir yer edinebilmesi için tanıtıma ihtiyaç duyduğuna dikkat çekti. Jeotermalden yararlanacak turizm tesislerinin yatırımlarının karşılığını en kısa sürede almalarını hedeflediklerini anlatan Mendi, "bu noktada da Kuşadası'nın jeotermal zenginliğinin tün dünyada tanınması ve cazibe merkezi olması için biz devrede olacağız. Şifa aramak için Kuşadası'na gelecek bir turistin, tedavi süresince Efes ve Meryemana gibi kültürel mirasları ziyaret etme olanağına sahip olduğunu duyuracağız" dedi.

Jeotermal akışkanın turizm dışında konut ısıtması ve seralarda da kullanılacağını anlatan Yediyol Şirketler Grubu Başkanı Muhammet Şuheyb Mendi, bunun bölgedeki ikinci konutların değer kazanması anlamına geleceğine vurgu yaptı. Mendi bu konuda da şunları söyledi:

Yaptırdığımız araştırmalarda bölgede ikinci konut sahiplerinin pek çoğunun evlerini 3-4 ay için kullandıklarını belirledik. Bunun en büyük nedeni ısınma maliyetleri. Yükseltilen maliyetleri göğüslemek istemedikleri için insanlar kışın Kuşadası'nı terk ediyor. Kullanım ömrü kısa olduğu için de 2. konutlar hak ettiği değeri bulamıyor. Oysa jeotermal ısıtma başladıktan sonra 12 ay evlerini kullanma şansı olacak. Hem de 1. konutlarından çok daha ucuz bir maliyetle. Yazlıkçıların evlerine dönmeyişi bölgedeki sosyal hayatın da devamlılığını sağlayacak. Projelerimiz arasında ayrıca 2. konutların sağlık turizminden yararlanabileceği yatırımlar var. Bunlar tamamlandığında dileylene 2. konutlarını turizm amaçlı kullanım hakkı da doğacaktır. Tarım yapılan alanlarda da jeotermal ısıtmalı seracılığın geliştirilebileceğini ve çiftçi gelirleri arttırılabilecektir" dedi.

Muhammet Şuheyb Mendi, jeotermal dağıtımın başlaması konusundaki gelişmeleri ise, "Bu konuda ilk yetkili Aydın Büyükşehir Belediyesi. Yaptığımız görüşmelerde son derece ilgili davrandılar. Öyle sanıyorum ki önümüzdeki günlerde Büyükşehir Belediye Meclisi'nden Kuşadası için dev bir kalkınma hamlesi sayılacak bu yatırımın önünü açan kararı alınacak. Mevzuatın tamamlanmasının ardından dağıtım için hemen kolları sıvayacağız" bilgisini verdi.

NERELERDE KULLANILILIR, AVANTAJLARI NEDİR?

Jeotermal enerji ısınmanın dışında sağlık turizmi yapılabilmesi için en önemli faktördür. Diğer enerji türlerine göre son derece ekonomik olması, kullanıcıya avantaj sağlar. Çevreci ve sürdürülebilir olması, tüm dünyada tercih nedeni olarak kabul edilebilir. Tarımda da verimliliği artırıcı en önemli unsurların başında gelir.

YEDİ YOL ŞİRKETLER GRUBU

İstanbul merkezli şirketler topluluğu, toplam yedi alanda faaliyet göstermektedir. İstanbul'da önemli kentsel dönüşüm projelerine imza atan grup inşaat, enerji, yatırım, turizm, balıkçılık, tarım ve bilişim sektörlerinde yoğunlaşmıştır.